



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare, din data de 9 aprilie 2019.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 490, din 5 aprilie 2019.

Locul de desfășurare a ședinței - sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare

Președinte de ședință – dl. consilier Pop Viorel.

Sunt prezenți 18 consilieri locali.

Lipsesc următorii consilieri locali: dl. Gligan Gheorghe, dl. Grumaz Dan, d-șoara Marincaș Ioana, d-na Mureșan Ileana și d-na Vida Noemi.

Dl. Primar - Sărut-măna. Bună ziua. Vreau să vă transmit toată aprecierea mediului universitar băimărean, respectiv a celor care în ultimii 50 de ani au construit, consolidat, învățământul tehnic universitar în Municipiul Baia Mare. Și apropo de acest subiect, în următoarea, în următoarele două săptămâni vom avea împreună cu Universitatea Tehnică din Cluj câteva discuții pentru a crea un, o platformă comună, un parteneriat comun, pentru a putea să atragem un număr cât mai mare de studenți din afara Municipiului Baia Mare, respectiv un număr de studenți străini în Municipiul Baia Mare, bineînțeles cu o anumită contribuție pe care va trebui să și-o asume Consiliul Local, respectiv autoritatea locală, Municipiul. Pe de altă parte cred că e momentul să trecem peste anumite chestiuni care țin de denumire, și de ziduri, și de construcții și să ne gândim la modul în care mediul universitar înseamnă cadrele universitare, respectiv studenții.

Eu consider că există premisele ca inclusiv Universitatea Tehnică, prin conducerea de la Cluj, să ne ofere acest sprijin, și să avem un parteneriat corect, și pentru că vom avea această discuție și am făcut acest preambul, permiteți-mi, provenind din, sau făcând parte din mediul universitar băimărean, să-i spunem "La mulți ani!", doamnei consilier Smical și să îmi permiteți, din partea noastră, să-i oferim un buchet de flori. Fără să vă ascund faptul că, eu consider, într-un fel, contradictoriu cu așezarea în sală a doamnei, a doamnei Smical, mediul universitar este de, este un mediu cu caracter liberal și nu socialist.

Dl. președinte de ședință Pop Viorel - Bună ziua.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș - Bună ziua.

Dl. președinte de ședință – Bine ați venit la ședința extraordinară.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș - Bine v-am găsit.

Dl. președinte de ședință - A Consiliului Local, convocată azi, 9 Aprilie 2019, prin dispoziția primarului numărul 490 din 5 Aprilie 2019. Suntem prezenți un număr de 18 consilieri locali din 23 în funcție. Ședința este statutară.

Supunem la vot ordinea de zi a ședinței de azi care cuprinde 1 proiect de hotărâre.
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În unanimitate se aprobă ordinea de zi.

Supun la vot ordinea de zi suplimentară a ședinței de azi care cuprinde 1 proiect de hotărâre.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

În unanimitate.

1.Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la H.C.L. nr. 656/2018 pentru contractarea unui împrumut intern pentru finanțarea unor investiții publice de interes local

DI. președinte de ședință - Trecem la dezbaterile proiectelor de pe ordinea de zi și începem cu **proiect de hotărâre privind modificarea anexei la H.C.L. nr. 656/2018 pentru contractarea unui împrumut intern pentru finanțarea unor investiții publice de interes local.**

DI. primar – Dacă îmi permiteți să avem în vedere faptul că suntem în etapa de proiectare, deci nu vorbim de studiu de fezabilitate sau de DALI, ci de proiect tehnic de execuție pentru reabilitarea, extinderea, construirea noului ștrand, ca să-i spunem așa, municipal, desființând fosta sau actuala sală de sport, sala veche, istorică a municipiului, desființând terenul 2 de antrenament și dezvoltând acea, acea bază sportivă pe zona aceasta de agrement. Și pentru că vom intra într-o licitație care va însemna exclusiv execuție și pentru că există oportunitatea de a aplica pentru o finanțare cu caracter european pentru o astfel de investiție, o investiție care aduce, care trebuie să aducă și bani nu doar agrement într-un mod social gândit, pentru că nu facem o baie publică, facem o chestiune care să țină de mai multe componente: de la sport până la întreținere, până la recuperare și așa mai departe. Considerăm că trebuie să folosim această oportunitate și să degrevăm lista pentru, respectiv anexa, pentru creditul pe care l-am aprobat anul trecut, cu o investiție, din punctul meu de vedere foarte importantă, pentru Municipiul Baia Mare, inclusiv pentru dezvoltarea turismului, și investiția respectivă se numește: Dezvoltarea infrastructurii în zona Ferneziu - Firiza. Tot ceea ce înseamnă drum pe zona barajului, dar și în interiorul cartierelor Ferneziu și Firiza, cu: pistă de biciclete, cu zone de parcare, cu diverse facilități, pe care trebuie să le aibă băimărenii sau ceilalți care vor aborda această zonă ca și o zonă cu caracter turistic. Eu consider că în acest fel putem demara, începând de săptămâna viitoare, acest proiect în zona Ferneziu - Firiza, odată cu proiectele pe care le-am aprobat în zona cartierului Săsar, integral refacerea infrastructurii, cartierul Gării și celelalte cartiere care sunt trecute deja în anexă. Așadar aceasta este propunerea pe care v-o fac. Pe de altă parte, ca să nu vă mai rețin cu explicații din inițiativa mea, celălalt proiect de hotărâre este de fapt o modificare cu privire la unul dintre proprietarii, unde am realizat exproprierea. Vreau, în primul rând, să le mulțumesc, dar o să o fac și mult mai consistent în ședința ordinară, celor 3 companii care au renunțat la despăgubiri în folosul comunității băimărene. Este un lucru generos, nu e vorba de bani puțini, e vorba de sute de mii de lei și bineînțeles au avantajul conectării proprietăților lor la încă două artere de circulație, dar pe de altă parte, în lumea asta puțini fac astfel de gesturi și chiar trebuie să le, să le mulțumim pentru acest lucru, mai ales că au dinamizat, au generat o viteză în plus pentru încheierea acestui proces de expropriere.

DI. președinte de ședință – DI. Țâgârlaş.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaş - Bună ziua, sunt 3 elemente pe care aș vrea să le identific, ca și opțiune a mea personală, și care va ține și modul în care voi vota la acest proiect de hotărâre și mă refer la modificarea anexei 1 la hotărârea de credit. Sub un prim aspect, revin asupra unei inițiative care a avut succes, cea a Coloniei Pictorilor, care a pornit de la o finanțare personală a Municipiului, o finanțare care, după aia, s-a transformat într-o finanțare europeană, pentru că am beneficiat la un moment dat de susținerea investițiilor în derulare, care nu au fost finalizate. Deci a fost un model de reușită și avem în momentul de față un obiectiv extrem de frumos și de important, și pentru asta administrația publică băimăreană trebuie să fie felicitată. Din alt punct de vedere, eu cred că putem să continuăm pe această viziune, a finanțării din această linie de credit, din acest credit, și a ștrandului pentru că va fi o posibilitate reală de a realiza investiția și să nu așteptăm o variantă iluzorie sau o variantă prezumtivă, care nu are în momentul de față un nivel de așezare în timp clarificată. Adică nu știm dacă vom finanța într-un an, doi, trei, iar băimărenii așteaptă această investiție, și o așteaptă toți băimărenii din zona vizată, pentru că este o investiție de interes public. În momentul de față bazele sportive au fost cedate, bazinul de înot descoperit

nu funcționează, nu avem o altă zonă de agrement în Baia Mare. Din aceeași perspectivă avem la Oradea un model și o reușită a administrației publice orădene, care a finanțat un astfel de, să zicem spa, și care aduce resurse financiare importante pentru administrația publică locală ca și finanțări proprii. Și mă gândesc că, mă gândesc că la 600 milioane de euro, la 600 de mii de euro pe an este profitul pe care îl obține...ba da.

DI. primar – Mă gândesc, totuși...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaş - Dar lăsați-mă, lăsați-mă să termin și după aia aveți cuvântul dumneavoastră. Deci opinia mea, asta este informația pe care am primit-o de la domnul primar Bolojan, și cred că ea este veridică. Deci am putea să generăm și un motor financiar pentru Baia Mare în același timp, o investiție importantă de care ar putea să beneficieze toți băimărenii. În altă ordine de idei, domnule primar, să ne gândim la un aspect, există o disfuncțiune clar urbanistică în zona respectivă, pentru că avem o zonă de agrement, între un stadion și un viitor ștrand, avem un cimitir ceea ce e cam, îcam ciudat, oricât am fi de daci, în sensul în care am celebra moartea ca și element de voieșie, totuși, unii să facă înmormântare, și alții să chiuie pe stadion sau în ștrand, nu e tare, o viziune tare bună. Acest lucru s-a întâmplat și nu aveți, efectiv nu aveți, nici o culpă, dumneavoastră, administrația publică locală actuală, s-a deschis respectivul cimitir și a fost continuat fără respectarea, zic eu, a dispozițiilor legale, ajungându-se ca cimitirul să se extindă până sub stadion și până sub, sau până lângă gardul ștrandului. Ceea ce nu-i ok din punctul meu de vedere.

De asemenea, administrația publică orădeană, ne poate da un exemplu pentru că s-au dispus la un moment dat chiar exproprieri de cimitire pentru a unifica zonele urbane și a nu avea aceste disfuncții, care sunt groaznice, în cele din urmă. Deci aceste, aceste 3 elemente, am vrut să le aduc la cunoștință colegilor mei din consiliu și vizează o gândire unitară în zona respectivă și menținerea, chiar dacă ulterior o să obținem o finanțare, putem demara procedurile pe ce avem acum până la proiectul tehnic, după care, dacă vom obține o finanțare, putem modifica și ulterior lista de investiții, aferente acestui credit de 76 de milioane de lei. Vă mulțumesc frumos!

DI. primar – Deci haideți să o luăm de la început. Lucrurile stau în felul următor: există două credite, acest credit, care este pentru anumite obiective care nu au fost depuse pe anumite axe de finanțare din bani europeni, și mai avem celălalt credit, de două zeci și ceva de milioane de lei, care este pentru finanțările cu caracter european. Lucrurile stau în felul următor: pentru a putea să intrăm în acest credit, toată lista, toată anexa, fiecare punct din anexă, trebuie să aibă în spate niște documentații. Astăzi, un ștrand, mai ales cei care ați mai construit cel puțin o casă, știți foarte bine că are niște chestiuni care țin de instalații, foarte specifice, chestiuni legate de finisaje care trebuie să fie foarte clare. Nu poți să faci o licitație pentru proiectare plus execuție la un ștrand, pentru că trebuie să dai specificațiile tehnice în modul cel mai exact. Asta ca să nu te trezești că-i spui că trebuie să pună pe jos gresie, și el proiectează și îți specifică o gresie care e de o anumită calitate. Într-un, într-o variantă în care mergi pe proiectare plus execuție, nu poți să dai repere tehnice de mare finețe. Din această perspectivă, am preferat să iau, oricum mai avem încă 3 luni până finalizăm acest proiect. În 3 luni de zile, celălalt credit pentru fonduri europene va intra și el, pentru că începem reabilitările la școli, începem câteva proiecte care vor necesita cofinanțarea din acel credit, respectiv plata constructorului, și după ce se fac aceste plăți, rambursarea, recuperarea respectivelor sume de pe, de la finanțator. În momentul în care sumele respective se rambursează, asta este o facilitate pe care o acordă trezoreria, respectiv Ministerul Finanțelor, respectiv Guvernul, prin prevederile legale pe care le-a stabilit odată cu acordarea unor astfel de credite, banii respectivi îi poți folosi pentru investiții de altă natură. Și atunci am 3 obiective, care le finanțez: finanțez drumul pe Ferneziu – Firiza, cu un anumit caracter de dezvoltare a zonei, finanțez 4 școli, îmi rambursez, îmi recuperez sumele plătite din credit și îmi finanțez din rambursarea făcută, primită de la Ministerul Dezvoltării, ștrandul. Nimic mai simplu. Totul este despre inspirație, puțină atenție, bunăvoință, abilitate și cam atât. În rest, povestea asta cu cimitirele desființate la Oradea, o idee foarte bună, o dau celor de la PSD. Va rog să lansați colegilor de la Oradea, să le spuneți cum o să li se exproprieze și o să li se desființeze cimitirele. Iar totuși, acum eu am tot respectul față de toți consilierii locali, dar în special cei foarte pasionați de politică. Sunt foarte multe lucruri pe care le poți corecta, dar lucrurile nu se corectează întotdeauna cu seceră și toporul. Lucrurile, mai ales

de o astfel de nuanță, care are un anumit caracter religios, sufletesc, e destul de complicat. Nu le poți face așa într-un mod foarte barbar și abrupt, aici trebuie comunitatea să înțeleagă, trebuie o comunitate educată spre, și aici mă refer în primul rând de la preoți în jos, educată vizavi de un astfel de demers al mutării, că nu desființezi un cimitir, este o chestiune care, din punctul meu de vedere e, e de neînțeles ca să mă exprim, nu se desființeze nicăieri în lumea asta cimitire, se mută cimitire. Dar v-am dat explicații care țin de un curs despre cum trebuie să finanțezi proiecte într-o administrație locală, o să vă fac un material pe care am să vi-l dau spre a vă dezvolta abilitățile administrative și cultura generală, în general.

D-na consilier Băzărea Daniela – Am și eu o întrebare în legătură cu finanțarea. Deci creditul, celălalt credit pe care l-am făcut este pentru cofinanțarea proiectelor europene, am înțeles corect, da?

DI. primar – Finanțare și cofinanțare

D-na consilier Băzărea Daniela - Și finanțare, și cofinanțare.

DI. primar – Adică plătești, cash-flow îți asiguri, plătești – recuperezi.

D-na consilier Băzărea Daniela - Ok, deci rămâne practic o sumă, cofinanțarea nu rămâne, că aia se duce la furnizori.

DI. primar – Folosești de 2 ori respectivul credit.

D-na consilier Băzărea Daniela – Nu-l folosești de 2 ori, că nu ai decât o singură dată banii, n-ai cum să-i ai de 2 ori, o singură dată îi ai: ai primit banii, ți-ai plătit..

DI. primar – Aparent îi primești de 2 ori.

D-na consilier Băzărea Daniela – Da, dar nu-i ai decât o singură dată, că tu-i rulezi și-i învârți, asta-i cu totul altceva, dar o singură dată îți vin banii respectivi, că trebuie să plătești și furnizorii și lucrările, nu rămân neplătite.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș - Sunt IFN-uri care folosesc de 7 ori.

D-na consilier Băzărea Daniela – Da, da și vor rămâne bani suficienți pentru ștrand, vreți să spuneți?

DI. primar – Sunt 24 de milioane.

D-na consilier Băzărea Daniela- 24 de milioane. Și co-inațarea cât este, din 24 de milioane? Și cât este cofinanțarea?

DI. primar- Păi acolo este cofinanțarea.

D-na consilier Băzărea Daniela – Bun, nu. Cofinanțarea este procentul pe care trebuie să-l plătească primăria pe lângă banii pe care îi primește de la...

DI. primar – Bun, dumneavoastră înțegeți că noi plătim niște bani, cofinanțarea e de 2%.

D-na consilier Băzărea Daniela – 2% la sume mari se adună.

DI. primar – Dacă pui 2% la 24 de milioane, chiar nu-i complicată matematica la nivelul ăsta. Deci, acum, dacă nu ați înțeles mecanismul, nici nu...

D-na consilier Băzărea Daniela – Păi tocmai de aceea v-am rugat să-mi explicați!

DI. primar – Păi vi l-am mai explicat o dată!

D-na consilier Băzărea Daniela – Mai explicați o dată ca să înțelegem!

DI. primar – Nu înțelegeți că plătim, rambursăm, și mai plătim o dată!

D-na consilier Băzărea Daniela – Păi nu! Înseamnă că noi practic folosim, ceea ce spuneți că folosim creditul respectiv, facem alte investiții, în final prin rularea...

DI. primar – Corect!

D-na consilier Băzărea Daniela – Deci, practic noi tot prin credit ...

DI. primar – Îți dă posibilitatea Ministerul Finanțelor, că mai sunt și oameni deștepți acolo..

D-na consilier Băzărea Daniela - Și atunci de ce nu folosim această, acești bani, să-i folosim pentru noul proiect, care este sistematizarea plăților, lăsăm aceste investiții ...

DI. primar – Pentru că ăsta este un proiect matur, ăla este un proiect care trebuie licitat și durează 6 luni. Proiectul ăla trebuie să fie gata anul viitor.

D-na consilier Băzărea Daniela - Și atunci în momentul...

DI. primar – Fix înainte de alegeri, ca să va fie..

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș - Care alegeri, care alegeri?

DI. primar – Alegerile prezidențiale... anticipate.. din 2020!

D-na consilier Băzărea Daniela – Eu zic să așteptăm până când se stabilește valoarea ștrandului, până se ajunge la etapa respectivă, și să modificăm această anexă, dacă este cazul la momentul respectiv.

DI. primar - Eu știu cât, eu sunt mai tânăr ca dumneavoastră, dar nu pierd vremea!

D-na consilier Băzărea Daniela – Adică?

DI. primar – Adică așa cum v-am spus!

D-na consilier Băzărea Daniela – Adică? Mai exact?

DI. primar – Adică, facem drumurile, facem ștrandul, facem tot! Stau eu după niște valori și după prostii de - astea?

D-na consilier Băzărea Daniela - Am spus să ne gândim la momentul respectiv, când este oportun să le plătim.

DI. primar – Doamnă! Ascultați-mă! Aveți butoane, folosiți-le!

D-na consilier Băzărea Daniela - Bine, am să le folosesc! Mulțumesc!

DI. președinte de ședință- Dacă nu mai sunt discuții? O să vă rog să votați acum proiectul numărul 1.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș – Noi vă urăm succes în campania președinteală!

DI. primar - Dar nu-i campanie, că mă numește direct.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș- Te numesc eu?

DI. primar – Tu nu mă poți numi. Pe tine te dau afară înainte... Ca de obicei. Nu se întâmplă decât ca de obicei.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș- Eu ies afară, eu sunt dat afară!

, 18

, 0

Da, 13

Nu, 1

Abținere, 4

1, Tagarlas Cristi	, , Abținere	10, Lupsa Stefan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Mariana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
4, Stejerean Doris	, , Abținere	13, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Abținere	14, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Nu	15, Ardelean Radu	, , Da
7, Pap Zsolt	, , Da	16, Sinn Clara	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	17, Presedinte	, , Da
9, Mandra Ioan	, , Da	18, Bizau Simion	, , Abținere

DI. președinte de ședință – 13 voturi pentru, 1 împotriva și 4 abțineri, proiectul a trecut. **(Hotărârea 107/2019)**

Ordinea de zi suplimentară:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 4 și Anexei 6 la H.C.L. nr. 65/2019 de modificare a HCL nr. 688/2018 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren, pentru realizarea obiectivului de investiții "Modernizare și Prolungire strada Dragoș Vodă și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete - crearea bulevard între Bd. București și Bd. Independenței și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete", și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere, modificată prin H.C.L. nr. 5/2019

DI. președinte de ședință - Trecem la ordinea de zi suplimentară. Proiectul numărul 1, **proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 4, a Anexei 6 la H.C.L. nr. 65/2019**. Este necesar să citesc tot proiectul sau? Bun, deci, practic se modifică doar un număr cadastral. Dacă sunt discuții?

DI. primar – Mai am o chestiune. Pentru absolut toate tipurile de proiecte, respectiv pentru absolut toate investițiile, există ministere, agenții, companii care finanțează. Această structură este în subordinea, aceste structuri sunt în subordinea Guvernului României, guvernul Dăncilă. Am să, referitor la ștrand, că avem discuția asta, am să o rog pe doamna consilier PSD, asociată cu PSD-ul, să facă demersurile pe lângă Compania Națională de Investiții, aflată în subordinea Ministerului Dezvoltării, aflat în subordinea doamnei Dăncilă, ca și prim - ministru, dumneavoastră fiind asociată cu PSD, respectiv cu domnul Dragnea, să ne dea finanțările, prin Compania Națională de Investiții pentru ștrand. Așteptăm cu interes acest lucru, ca și cum așteptăm și finanțările pentru...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș- Bazele sportive!

DI. primar - Bazele sportive, nu pentru restaurantul Sport.

DI. consilier Bizău – Dar la Farcașa s-au dat banii pentru bazin?? La Farcașa?

D-na consilier Băzărea Daniela – Domnul primar, vă rog, nu fiți absurd! Vă rog!

DI. primar – Să-i transmiteți salutări domnului Liviu!

DI. consilier Bizău – Liviu Dragnea.

DI. președinte de ședință – Dacă nu mai sunt discuții...

DI. consilier Brăgaru - Liviu Anghel.

DI. primar – Multă sănătate din partea comunității!

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș - Numai să nu-i spuneți mulți ani!

D-na consilier Smical – Domnule președinte, haideți să..

DI. președinte de ședință – Dacă nu mai sunt discuții, vă rog să votați acum!

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș - Cum vreți să votăm, domnul președinte?

DI. consilier Bizău – Avem butoane, avem butoane.

DI. președinte de ședință – 1,- 2.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș - Președinte, nu tu! Tu nu ești încă președinte.

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da 10, Lupsa Stefan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da 11, Pop Mariana	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da 12, Pop Stefan	, , Da
4, Stejerean Doris	, , Da 13, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da 14, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da 15, Ardelean Radu	, , Da
7, Pap Zsolt	, , Da 16, Sinn Clara	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da 17, Presedinte	, , Da
9, Mandra Ioan	, , Da 18, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință – 18 voturi pentru, proiectul a trecut. **(Hotărârea 108/2019)**

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș - Dar totuși sper să nu mai modificați de 7000 de ori coridorul ăsta de expropriere.

DI. președinte de ședință – Dacă nu mai sunt discuții, declar ședința închisă!

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Jur. Lia Mureșan



Președinte de ședință,
Pop Viorel

